

Foro Ciudadano por Xalapa

Rosa Elisa Suárez Medellín

Durante los días 23, 30 de marzo y 6 de abril, se realizó un foro ciudadano en el Ágora de la ciudad, con el nombre, Jueves por Xalapa. Convocado por la Red de Información y Acción Ambiental de Veracruz participaron en el foro Hipólito Rodríguez, el arquitecto urbanista Alberto Robledo y el biólogo Sergio Aguilar, quien también forma parte del Consejo Ciudadano Municipal del Medio Ambiente.

El hecho que motivó a la realización de este foro, fue la noticia de que se abriría un nuevo centro comercial ubicado en la prolongación de Rebsamen cerca de donde esta calle hace esquina con el Circuito Presidentes, en el predio conocido como "La Joyita". Se trata de un espacio que cuenta con aproximadamente 40 hectáreas arboladas que además de ser una isla verde que ha sobrevivido al crecimiento urbano, también es un refugio de aves y otras especies pequeñas.

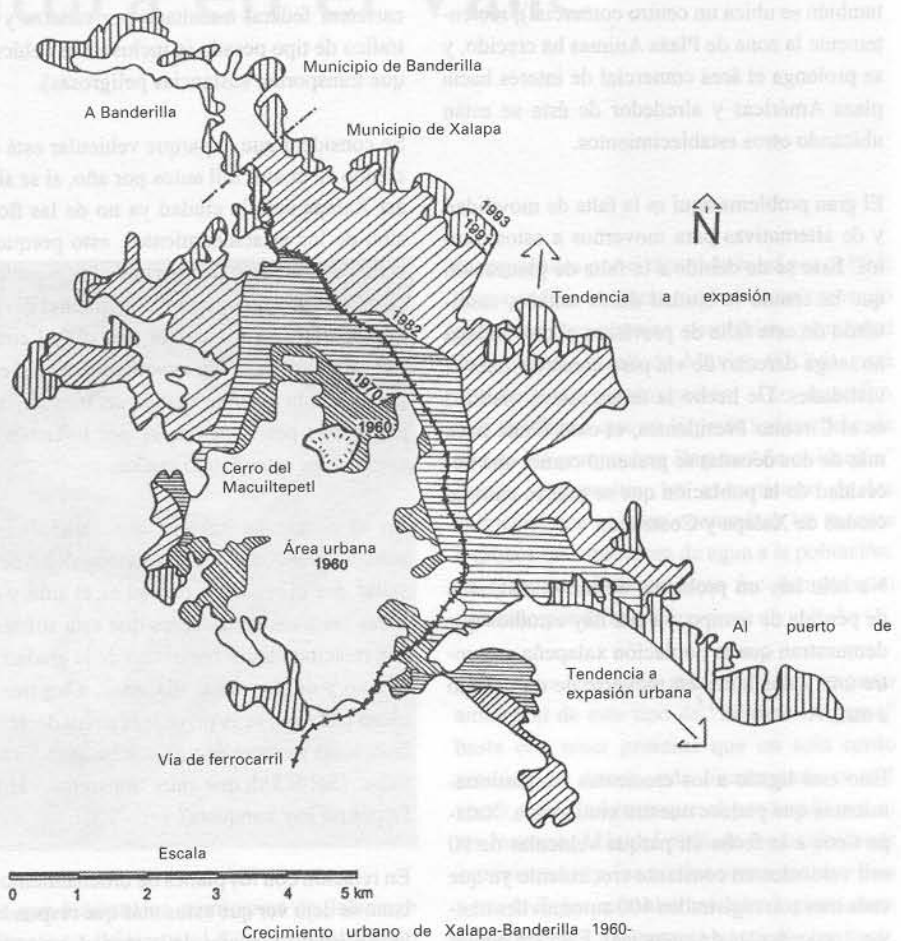
Este fue el eje que permitió dialogar al panel de expertos con los asistentes en sus tres emisiones sobre diversos problemas urbanos que actualmente enfrenta la ciudad de Xalapa. Aquí los enumero a continuación.

El arquitecto Robledo planteó cómo la masa urbana xalapeña, con una extensión de ocho mil hectáreas, no cuenta con una estructura vial primaria. El 30% del territorio de la ciudad debería estar cubierto por vialidades del tipo que sea y dentro de este conjunto por lo menos un 20% deberían de ser vialidades primarias, sin embargo el déficit de vialidades primarias que presenta la ciudad es del orden del 80% ya que las que el Programa de Ordenamiento considera como tales no lo son; en esta ciudad en todos lados hay problemas de vialidad y en ningún lado existen avenidas que permitan recibir el flujo de vehículos para llevarlos hacia un punto.

Las avenidas que funcionan como tales son: 20 de Noviembre, Américas, Ruiz Cortines, Lázaro Cárdenas, Murillo Vidal y el reciente Circuito Presidentes. De las antes nombradas es interesante resaltar que sólo Murillo Vidal y el Circuito Presidentes no surgieron como libramientos; las demás surgieron como libramientos que la ciudad fue comiéndose al punto de necesitar nuevamente y desde hace quince años la construcción de un nuevo libramiento para la ciudad de Xalapa, ya que la Avenida Lázaro Cárdenas funge ahora como calle central de la ciudad. No sólo porque ciertamente se encuentra cruzando la mancha urbana, sino porque se ha vuelto el corredor comercial más

importante de la ciudad, concentrando en ella tres plazas comerciales (Cristal, Ánimas y ahora Américas), varios almacenes de autoservicio, agencias automotrices, edificios oficiales además de algunas zonas de vivienda (unas más exclusivas que otras).

Otro punto que se maneja es el de la movilidad y los destinos de la ciudad. En Xalapa hay alrededor de seis áreas de atracción: en primer lugar el centro histórico como el destino más importante (ya que concentra una multiplicidad de servicios y establecimientos comerciales); luego esta la Plaza Cristal, a su alrededor hay una serie de servicios solicitados por la



población; otra zona es plaza Animas; también figura la zona universitaria, muy cerca de la zona centro; otra zona es la que se ubica alrededor de la Rotonda, área donde se unen Ávila Camacho y la avenida Xalapa, y la última zona se encuentra alrededor de Tesorería (donde también se ubica un centro comercial); recientemente la zona de Plaza Animas ha crecido, y se prolonga el área comercial de interés hacia plaza Américas y alrededor de ésta se están ubicando otros establecimientos.

El gran problema aquí es la falta de movilidad y de alternativas para movernos a estos puntos. Esto se da debido a la falta de planeación que ha tenido la ciudad desde antaño, resultando de esta falta de previsión el que Xalapa no tenga derecho de vía para construir nuevas vialidades. De hecho la única nueva vialidad es el Circuito Presidentes, el cual desde hace más de dos décadas se presentó como una necesidad de la población que se mueve entre la ciudad de Xalapa y Coatepec.

No sólo hay un problema de movilidad, sino de pérdida de tiempo, ya que hay estudios que demuestran que la población xalapeña usa entre una y dos horas en moverse de un destino a otro.

Esto está ligado a los crecientes congestionamientos que padece nuestra ciudadanía. Xalapa tiene a la fecha un parque vehicular de 90 mil vehículos en constante crecimiento ya que cada mes son registrados 400 automóviles nuevos (procedentes de agencias). Esto sin contar

que Xalapa en su calidad de capital del Estado es visitada diariamente por miles de gentes que necesitan arreglar aquí sus asuntos, además de que su avenida principal, Lázaro Cárdenas, no sólo es la única vía que conecta la ciudad de norte a sur, también realiza su función de carretera federal transitada por turistas y por tráfico de tipo pesado (e incluso con vehículos que transportan sustancias peligrosas).

Se considera que el parque vehicular está creciendo en cuatro mil autos por año, si se sigue así Xalapa será la ciudad ya no de las flores, sino de los estacionamientos, esto porque no crece la superficie de movimiento (espacio de circulación) en relación al crecimiento del parque vehicular, cada vez es más difícil encontrar un sitio para estacionamiento, cada vez la gente acepta caminar distancias más largas, y pagar más por estacionarse por lo cansado y caro que es estar dando vueltas.

En el desarrollo urbano que esta viviendo actualmente Xalapa, no podemos dejar de resaltar que el rey de la ciudad es el auto y que todas las transformaciones que esta sufriendo son relacionadas al mejor uso de la ciudad por el auto y no por sus ciudadanos, a los que incluso cada vez se le priva más de su derecho a banquetas y cruces seguros en las grandes avenidas. (Sabía Ud. que entre Superama y Home Depot no hay banqueta?)

En relación con los planes de ordenamiento urbano se dejó ver que estos más que responder a las necesidades reales de la ciudad, responden

a las necesidades del capital inmobiliario. Esto ya que en el anterior plan de ordenamiento el predio de "La Joyita" es considerado reserva ecológica, mientras que en el actual y sin justificación aparente este pasó a ser terreno de uso comercial. Lo que hace que uno se pregunte a quién benefician realmente estos supuestos planes de ordenamiento urbano.

Estos son los aspectos más inquietantes de un problema más complejo que tiene que ver con el agua, la basura y en general con los usos del suelo. ¿Donde estamos colocando las alternativas para uso residencial para la creciente población de Xalapa? Estamos dejando en manos del capital comercial inmobiliario la organización del espacio urbano.

Se llegó a la conclusión de que foros de esta índole son necesarios en la ciudad y estos deben de seguir realizándose con regularidad, permitiendo un intercambio de ideas entre la población y los especialistas en los temas de ciudad. Apelando al buen juicio de las autoridades, haciendo que estos foros sirvan de interlocutor entre la ciudadanía y los funcionarios de la ciudad, inclusive llegando a servir para que los segundos nos rindan cuentas de lo que se está haciendo en nuestra ciudad.

Además se hizo hincapié en el uso de la vía jurídica para hacer valer la opinión de los ciudadanos en el desarrollo de la ciudad, con el fin de que esta no pierda su calidad de ciudad aun vivible. ■